Rosset

En exclusivité:

Jolie villa mitoyenne à louer à Plan-les-Ouates.

CHF 5 500.-

Plan-les-Ouates, Genève-campagne (rive gauche), RESIDENTIEL PLAN-LES-OUATES

Référence : immomig:LV1023B

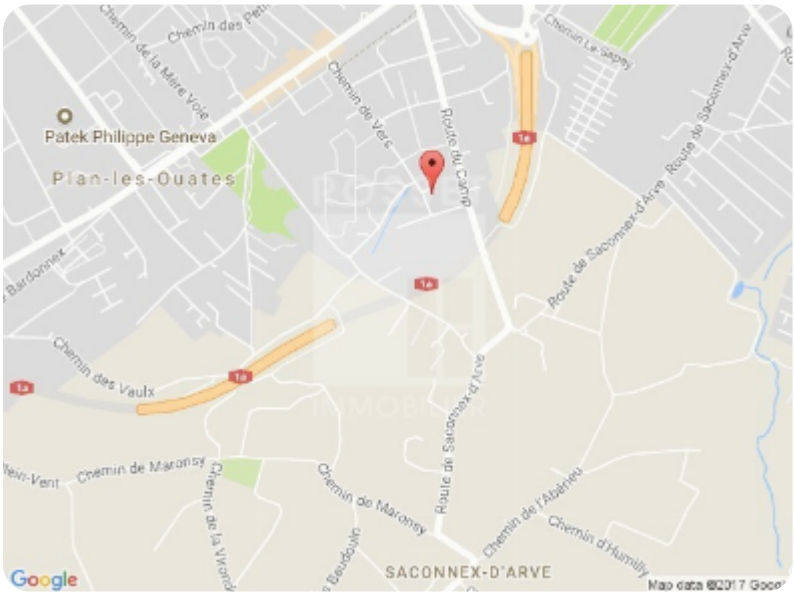
Jolie villa mitoyenne à louer à Plan-les-Ouates.

Table des matières

3 Page de description
5 Caractéristiques détaillées et commodités
6 Grandes images

Jolie villa mitoyenne à louer à Plan-les-Ouates.

Description



Plan-les-Ouates, Genève-campagne (rive gauche), RESIDENTIEL PLAN-LES-OUATES

Construite avec de très beaux matériaux de qualité, cette maison présente trois niveaux avec au sol un parquet identique choisi avec goût, seuls les escaliers des deux niveaux sont en béton lisse.

La villa se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée : un grand espace ouvert avec à l'entrée un WC visiteurs et un placard/vestiaire, un coin cuisine joliment équipée ouverte sur un vaste séjour bordé de grandes baies vitrées accédant à deux terrasses et un jardin entièrement clôturé.

A l'étage : trois chambres à coucher comprenant toutes des armoires encastrées dont une sous forme de paroi dressing, une salle de bains/WC et une salle de douches/WC chacune avec un puits de lumière au plafond.

Le sous-sol offre un local chaufferie avec pompe à chaleur et système d'eau chaude récupérée par des panneaux solaires, une buanderie, une cave et

Extérieur

Référence	immomig:LV1023B
Type	Maison
Disponibilité	15.07.2026
Pièces	5.00
Chambres	3
Surface habitable	170 m2
Ville	Plan-les-Ouates

Contact visite

Pascale HOUARI
Gestionnaire
E p.houari@rosset.ch
T 022 339 37 28

une grande salle de jeux.
L'entretien de la pompe à chaleur ainsi que des panneaux solaires sont facturés au moyen de frais accessoires annexes.

Deux place de parking extérieures devant l'entrée de la maison complètent ce bien.

Built with high quality materials, this modern and comfortable house will seduce both the families already active in the area and lovers of the new contemporary style and design.

The house has three levels with a tasteful identical floor, only the stairs of the two levels are made of smooth concrete. The villa is set out as follows:

On the ground floor: a large open space with a guest bathroom and a cupboard / cloakroom, a fully equipped kitchen open on a vast living room lined with large windows with access to the terrace and garden.

Upstairs: three bedrooms all with built-in closets, one in the form of a dressing, a bathroom and a shower room each with a skylight on the ceiling.

The basement offers a boiler room with heat pump and hot water system recovered by solar panels, a laundry room, a cellar and a game room with windows.

Two outside parking spaces in front of the entrance of the house complete this property.

Jolie villa mitoyenne à louer à Plan-les-Ouates.

Caractéristiques et commodités

Caractéristiques

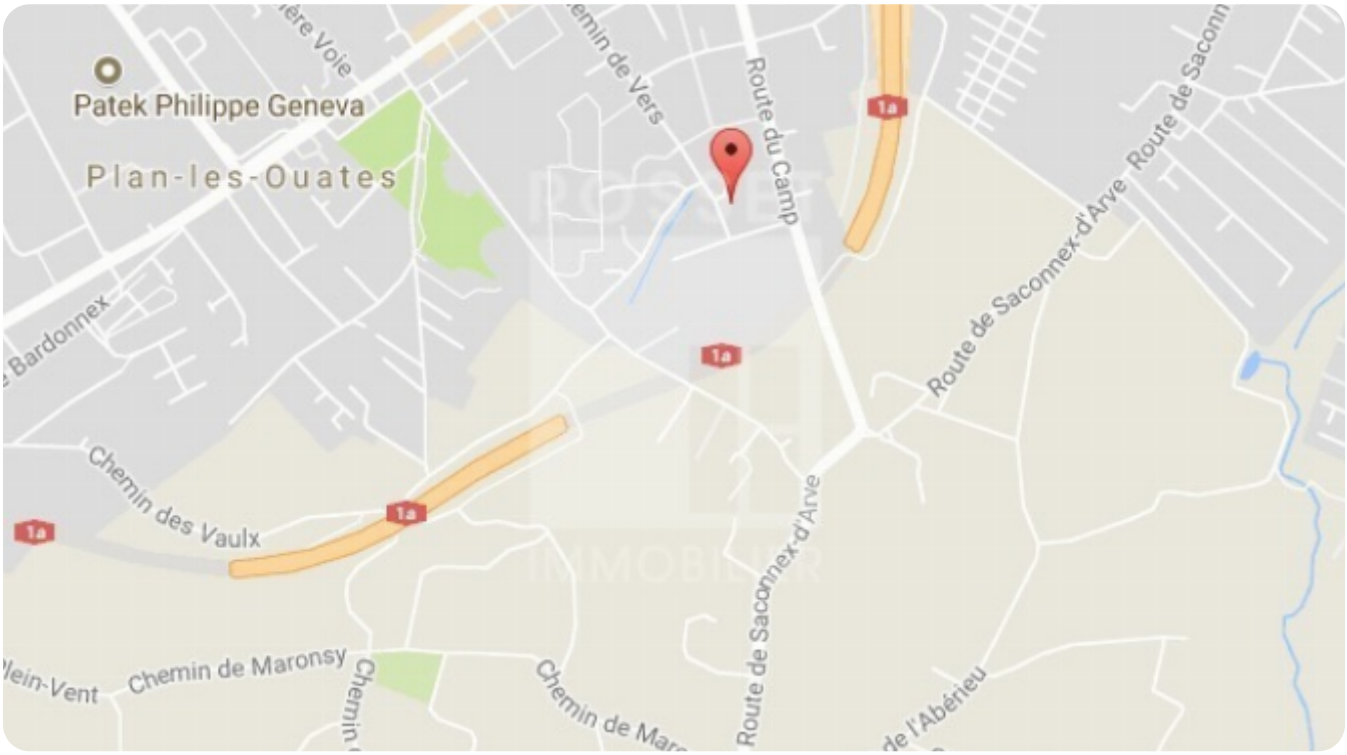
Référence	immomig:L V1023B
Type	Maison
Disponibilité	15.07.2026
Pièces	5.00
Chambres	3
Surface habitable	170 m2
Ville	Plan-les-Ouates
Canton	Genève
Code postal	1228

Jolie villa mitoyenne à louer à Plan-les-Ouates.

Photos

Jolie villa mitoyenne à louer à Plan-les-Ouates.

Photos



Jolie villa mitoyenne à louer à Plan-les-Ouates.

Photos

Jolie villa mitoyenne à louer à Plan-les-Ouates.

Photos

Jolie villa mitoyenne à louer à Plan-les-Ouates.

Photos

Rosset. Redéfinir l'immobilier

Rosset & Cie SA
Genève

Route de Chancy 85
1213 Onex
T +41 22 339 39 39
E info@rosset.ch

Rosset SA
Lausanne

Rue de Genève 86
1004 Lausanne
T +41 21 313 43 13
E lausanne@rosset.ch

Rosset SA
Fribourg

Rue de Romont 5
1701 Fribourg
T +41 26 347 28 47
E fribourg@rosset.ch

rosset.ch | uspi | SGS ISO 9001