



En exclusivité:

Exclusivité : Appartement de 5.5 pièces aux Charmilles

CHF 1 850 000.-

Exclusivité : Appartement de 5.5 pièces aux Charmilles

Table des matières

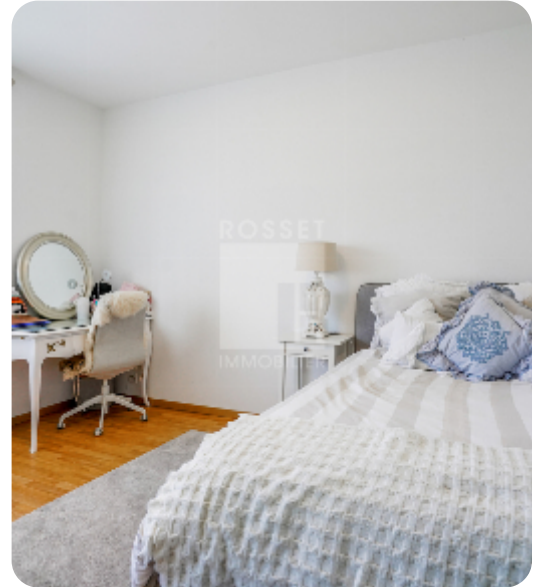


- 3 Page de description
- 5 Caractéristiques détaillées et commodités
- 6 Grandes images



Exclusivité : Appartement de 5.5 pièces aux Charmilles

Description



GE, Charmilles

En Exclusivité :

Idéalement situé dans le quartier des Charmilles, cet appartement de 5.5 pièces situé au troisième étage d'un bel immeuble, offre un cadre de vie agréable et urbain à proximité immédiate.

Dans un environnement dynamique, la propriété bénéficie d'un accès optimal aux transports en commun, aux commerces, aux écoles ainsi qu'aux axes principaux menant au centre-ville de Genève.

Le quartier est particulièrement apprécié pour sa facilité d'accès et la qualité de ses infrastructures. Le parc des Franchises, idéal pour les promenades et les activités en plein air, se trouve à seulement quelques minutes à pied.

L'appartement est lumineux, il dispose d'une belle terrasse de 26 m², il a été soigneusement entretenu au fil des années, offrant un cadre de vie confortable et fonctionnel. Il dispose d'une surface pondérée de 160 m².

Le bien se distribue de la manière suivante :

- Un hall d'entrée

Extérieur

Référence	immomig:AT0203/
Type	Appartement
Disponibilité	de suite
Pièces	5.50
Chambres	3
Ville	GE

Contact visite

Arthur TEROL

Gestionnaire

E a.terol@rosset.ch

T 022 339 38 13

- Un séjour / salle à manger lumineux avec un accès à la terrasse
- Une cuisine entièrement équipée et semi-ouverte sur le séjour
- Une Master bedroom avec sa salle de bain en suite et son dressing en suite avec un accès au balcon privatif.
- Une chambre à coucher
- Une chambre à coucher
- Une salle de douche
- Un wc visiteurs

Une place de parking intérieure ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien.

Soigneusement entretenu au fil des années, l'appartement se trouve dans un très bel état général et ne requiert aucun travaux. Il représente une opportunité rare dans le quartier des Charmilles, idéale pour une famille ou pour toute personne souhaitant bénéficier d'un cadre de vie spacieux, lumineux et à proximité immédiate des commodités.

Pour toute demande d'information ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Exclusivité : Appartement de 5.5 pièces aux Charmilles



Caractéristiques et commodités

Caractéristiques

Référence

immomig:AT0203/

Type

Appartement

Disponibilité

de suite

Pièces

5.50

Chambres

3

Ville

GE

Canton

Geneva

Exclusivité : Appartement de 5.5 pièces aux Charmilles



Photos



Exclusivité : Appartement de 5.5 pièces aux Charmilles



Photos



Exclusivité : Appartement de 5.5 pièces aux Charmilles



Photos



Exclusivité : Appartement de 5.5 pièces aux Charmilles



Photos



Rosset. Redéfinir l'immobilier

Rosset & Cie SA
Genève

Route de Chancy 85
1213 Onex
T +41 22 339 39 39
E info@rosset.ch

Rosset SA
Lausanne

Rue de Genève 86
1004 Lausanne
T +41 21 313 43 13
E lausanne@rosset.ch

Rosset SA
Fribourg

Rue de Romont 5
1701 Fribourg
T +41 26 347 28 47
E fribourg@rosset.ch

rosset.ch

uspr

