



**En exclusivité:**

**Charmant Café-Restaurant au cour de  
Puidoux idéal pour petite restauration  
CHF 1 860.-**

# Charmant Café-Restaurant au cour de Puidoux idéal pour petite restauration

## Table des matières



- 3 Page de description
- 5 Caractéristiques détaillées et commodités
- 6 Grandes images





# Charmant Café-Restaurant au cour de Puidoux idéal pour petite restauration

## Description



### Puidoux, Lavaux Oron, Route du Village 52

Idéalement situé au centre du village de Puidoux, ce café-restaurant plein de cachet offre une opportunité unique pour les professionnels de la restauration souhaitant s'implanter dans un cadre convivial et authentique.

Capacité d'accueil idéale

- Environ 60 places assises à l'intérieur
- 14 places en terrasse pour profiter des beaux jours
- Cuisine fonctionnelle équipée avec ventilation et séparateur de graisse 1
- Grande cave à vins
- Economat
- WC hommes/femmes
- Balcon

4 places de parc privées (CHF 200.- / mois)  
Nombreuses places de stationnement publiques à proximité

Un lieu plein de charme. Ce café-bar séduit par son atmosphère chaleureuse et son authenticité, parfait pour développer un concept attractif dans une

### Extérieur

Référence	quorum:303001:000001
Type	Industrial
Disponibilité	A convenir
Surface habitable	109 m2
Ville	Puidoux

### Contact visite

Ilda SILVA

Rosset Lausanne

E

[candidatures.vd@rosset.ch](mailto:candidatures.vd@rosset.ch)

T 079 365 40 48

région dynamique.

Contact visite : Mme Ilda SILVA au 079 365 40 48

# Charmant Café-Restaurant au cour de Puidoux idéal pour petite restauration

## Caractéristiques et commodités



### Caractéristiques

Référence

quorum:303001:000001

Type

Industrial

Disponibilité

A convenir

Surface habitable

109 m2

Ville

Puidoux

Canton

Vaud

Code postal

1070



# Charmant Café-Restaurant au cour de Puidoux idéal pour petite restauration

## Photos





# Charmant Café-Restaurant au cour de Puidoux idéal pour petite restauration

## Photos





# Charmant Café-Restaurant au cour de Puidoux idéal pour petite restauration

## Photos





# Charmant Café-Restaurant au cour de Puidoux idéal pour petite restauration

## Photos



# Rosset. Redéfinir l'immobilier

**Rosset & Cie SA**  
Genève

Route de Chancy 85  
1213 Onex  
T +41 22 339 39 39  
E [info@rosset.ch](mailto:info@rosset.ch)

**Rosset SA**  
Lausanne

Rue de Genève 86  
1004 Lausanne  
T +41 21 313 43 13  
E [lausanne@rosset.ch](mailto:lausanne@rosset.ch)

**Rosset SA**  
Fribourg

Rue de Romont 5  
1701 Fribourg  
T +41 26 347 28 47  
E [fribourg@rosset.ch](mailto:fribourg@rosset.ch)

[rosset.ch](http://rosset.ch)

**uspr**

