



**En exclusivité:**

**En Exclusivité : Bel appartement de 5 pièces  
en étage élevé**

**CHF 2 390 000.-**

# En Exclusivité : Bel appartement de 5 pièces en étage élevé

## Table des matières



- 3 Page de description
- 5 Caractéristiques détaillées et commodités
- 6 Grandes images



# En Exclusivité : Bel appartement de 5 pièces en étage élevé

## Description



### GE, Centre

En exclusivité ce superbe appartement de 5 pièces est situé dans le quartier de Trembley, sur la rive droite du canton de Genève.

L'immeuble date des années 1970 et l'appartement a été rénové en 2024 avec des matériaux de qualité. Il a bénéficié d'un entretien soigné et constant, offrant ainsi un confort moderne dans un cadre urbain calme et agréable.

Situé au septième étage de l'immeuble, le logement d'une surface PPE de 151 m<sup>2</sup> est composé d'un agencement fonctionnel et baigné de lumière.

Dès l'entrée, vous serez séduit par l'espace de l'appartement.

Il dispose d'une double entrée avec une caméra, d'un beau hall d'entrée spacieux, d'un beau séjour / salle à manger, d'une cuisine entièrement équipée avec un accès direct au balcon, idéal pour profiter des beaux jours.

La partie nuit propose deux chambres à coucher, un dressing, une salle de bain, une master

### Extérieur

Référence	immomig:AT2209/
Type	Appartement
Disponibilité	de suite
Pièces	5.00
Chambres	3
Ville	GE

### Contact visite

Arthur TEROL

Gestionnaire

E a.terol@rosset.ch

T 022 339 38 13

bedroom avec sa salle de bain en suite, une buanderie, une salle de douche / wc visiteur.

Chaque pièce a été pensée pour maximiser la lumière naturelle et optimiser les espaces.

En plus de ces prestations, un parking intérieur ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien rare sur le marché.

L'immeuble, au sein d'une grande copropriété, bénéficie d'une localisation idéale à proximité immédiate des commodités et des transports en commun, facilitant ainsi vos déplacements au quotidien.

L'environnement est calme, verdoyant et résidentiel au cœur du quartier de Trembley et à quelques pas du centre de Genève.

Ce bien est dans un très bon état d'entretien et ne nécessite d'aucun travaux.

Opportunité à ne pas manquer.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

# En Exclusivité : Bel appartement de 5 pièces en étage élevé

## Caractéristiques et commodités



### Caractéristiques

Référence  
immomig:AT2209/

Type  
Appartement

Disponibilité  
de suite

Pièces  
5.00

Chambres  
3

Ville  
GE

Canton  
Geneva

# En Exclusivité : Bel appartement de 5 pièces en étage élevé

## Photos



# En Exclusivité : Bel appartement de 5 pièces en étage élevé

## Photos



# En Exclusivité : Bel appartement de 5 pièces en étage élevé

## Photos



# En Exclusivité : Bel appartement de 5 pièces en étage élevé

## Photos



En Exclusivité : Bel appartement de 5  
pièces en étage élevé  
Photos



# Rosset. Redéfinir l'immobilier

**Rosset & Cie SA**  
Genève

Route de Chancy 85  
1213 Onex  
T +41 22 339 39 39  
E [info@rosset.ch](mailto:info@rosset.ch)

**Rosset SA**  
Lausanne

Rue de Genève 86  
1004 Lausanne  
T +41 21 313 43 13  
E [lausanne@rosset.ch](mailto:lausanne@rosset.ch)

**Rosset SA**  
Fribourg

Rue de Romont 5  
1701 Fribourg  
T +41 26 347 28 47  
E [fribourg@rosset.ch](mailto:fribourg@rosset.ch)

[rosset.ch](http://rosset.ch)

**uspr**

