



**En exclusivité:**  
**Bel appartement traversant de 5 pièces à**  
**Chêne-Bougeries**  
**CHF 1 690 000.-**

# Bel appartement traversant de 5 pièces à Chêne-Bougeries

## Table des matières



- 3 Page de description
- 5 Caractéristiques détaillées et commodités
- 6 Grandes images



# Bel appartement traversant de 5 pièces à Chêne-Bougeries

## Description



### GE, Vieux Chêne

Situé au cœur de la commune recherchée de Chêne-Bourgeries, au centre du Vieux-Chêne, ce magnifique appartement de 5 pièces bénéficie d'un emplacement privilégié, au sein d'un environnement urbain, calme et résidentiel, à proximité de l'ensemble des commodités, des transports publics et des écoles.

Situé au premier étage d'une petite copropriété construite en 2011, ce bien saura vous séduire par sa surface harmonieusement répartie, à laquelle s'ajoute une agréable terrasse d'environ 15 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter pleinement des beaux jours.

D'une surface PPE d'environ 135 m<sup>2</sup> l'appartement se distribue comme suit :

- Un hall d'entrée
- Un spacieux séjour / salle à manger avec un accès direct à la terrasse
- Une cuisine ouverte entièrement équipée
- Trois chambres à coucher
- Une salle de bains

### Extérieur

Référence	immomig:AT2442A-
Type	Appartement
Disponibilité	de suite
Pièces	5.00
Chambres	3
Surface habitable	135 m <sup>2</sup>
Ville	GE

### Contact visite

Arthur TEROL

Gestionnaire

E a.terol@rosset.ch

T 022 339 38 13

- Une salle de douche
- Un WC visiteurs

Grâce à sa configuration traversante, l'appartement se distingue par sa luminosité naturelle et son exposition idéale, garantissant un ensoleillement optimal tout au long de la journée.

L'appartement est complété par un box fermé en sous-sol ainsi qu'une cave.

Situé dans un quartier résidentiel prisé, ce bien constitue une adresse idéale pour les familles ou les personnes à la recherche d'un cadre de vie paisible, tout en restant proche des commodités.

N'hésitez pas à nous contacter afin de convenir d'une visite.

# Bel appartement traversant de 5 pièces à Chêne-Bougeries

## Caractéristiques et commodités



### Caractéristiques

Référence

immomig:AT2442A-

Type

Appartement

Disponibilité

de suite

Pièces

5.00

Chambres

3

Surface habitable

135 m2

Ville

GE

Canton

Geneva

# Bel appartement traversant de 5 pièces à Chêne-Bougeries

## Photos



# Bel appartement traversant de 5 pièces à Chêne-Bougeries

## Photos



# Bel appartement traversant de 5 pièces à Chêne-Bougeries

## Photos



# Bel appartement traversant de 5 pièces à Chêne-Bougeries

## Photos



# Rosset. Redéfinir l'immobilier

**Rosset & Cie SA**  
Genève

Route de Chancy 85  
1213 Onex  
T +41 22 339 39 39  
E [info@rosset.ch](mailto:info@rosset.ch)

**Rosset SA**  
Lausanne

Rue de Genève 86  
1004 Lausanne  
T +41 21 313 43 13  
E [lausanne@rosset.ch](mailto:lausanne@rosset.ch)

**Rosset SA**  
Fribourg

Rue de Romont 5  
1701 Fribourg  
T +41 26 347 28 47  
E [fribourg@rosset.ch](mailto:fribourg@rosset.ch)

[rosset.ch](http://rosset.ch)

**uspr**

