

Rosset



En exclusivité:

**CHARMANTE MAISONNETTE DE VILLAGE
AVEC JARDIN**

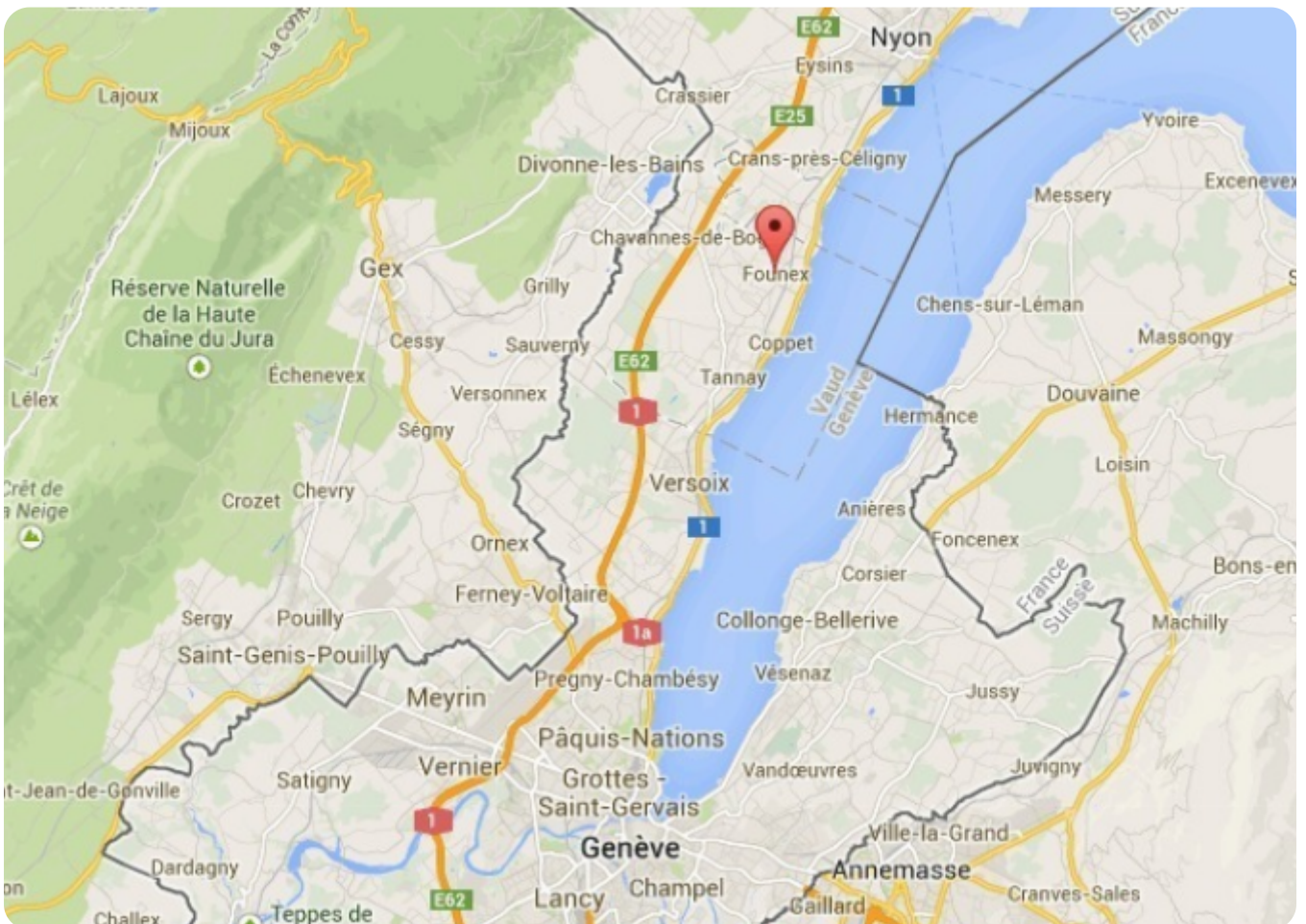
CHF 2 600.-

CHARMANTE MAISONNETTE DE VILLAGE AVEC JARDIN



Table des matières

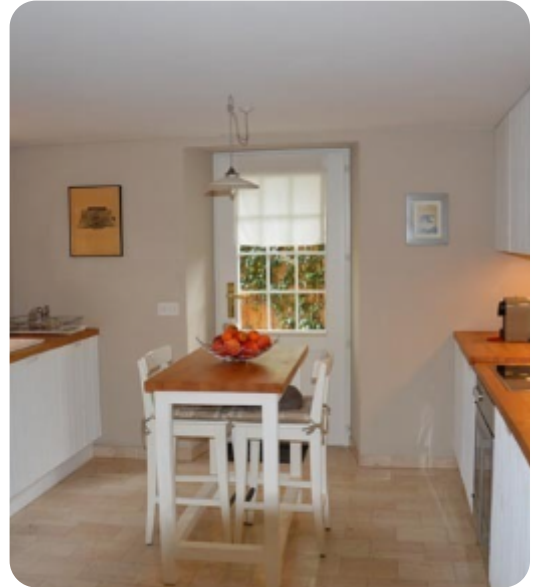
- 3 Page de description
- 5 Caractéristiques détaillées et commodités
- 6 Grandes images



CHARMANTE MAISONNETTE DE VILLAGE AVEC JARDIN



Description



Founex, Nyon, Ch. de Courte-Raie 3 A

Cet objet, atypique, est situé au cœur du village de Founex, dont la campagne et les vignes s'étendent jusqu'au bord du Lac, sur la côte vaudoise.

Il s'agit d'une ancienne maison de gardien, construite au 19ème siècle, très bien rénovée et régulièrement rafraîchie. Elle est constituée d'un rez-de-chaussée, d'un étage et des combles et jouit d'un petit jardin de curé d'environ 60 m2.

On y trouve, au rez-de-chaussée, la cuisine, entièrement équipée, avec accès au jardin, le coin à manger et la salle-de-bains/toilettes.

Au 1er étage, accessible aussi bien par un escalier intérieur qu'extérieur, se trouve le séjour avec cheminée, qui donne sur un balcon et sur une terrasse.

La mezzanine, sur le séjour, abrite la chambre à coucher au charme incroyable avec sa magnifique charpente apparente et ses deux vélux.

La maisonnette offre de petites dépendances/réduits facilitant l'organisation et les rangements.

Deux parkings extérieurs à CHF 125.- la place, complètent ce bien. Un total de CHF 250.- vient s'ajouter au loyer mensuel + charges.

Extérieur

Référence	immomig:L CO973
Type	Maison
Disponibilité	de suite
Pièces	3.00
Chambres	1
Surface habitable	60 m2
Ville	Founex

Contact visite

Pascale HOUARI

Gestionnaire

E p.houari@rosset.ch

T 022 339 37 28

CHARMANTE MAISONNETTE DE VILLAGE AVEC JARDIN



Caractéristiques et commodités

Caractéristiques

Référence

immomig:L CO973

Type

Maison

Disponibilité

de suite

Pièces

3.00

Chambres

1

Surface habitable

60 m2

Ville

Founex

Canton

Genève

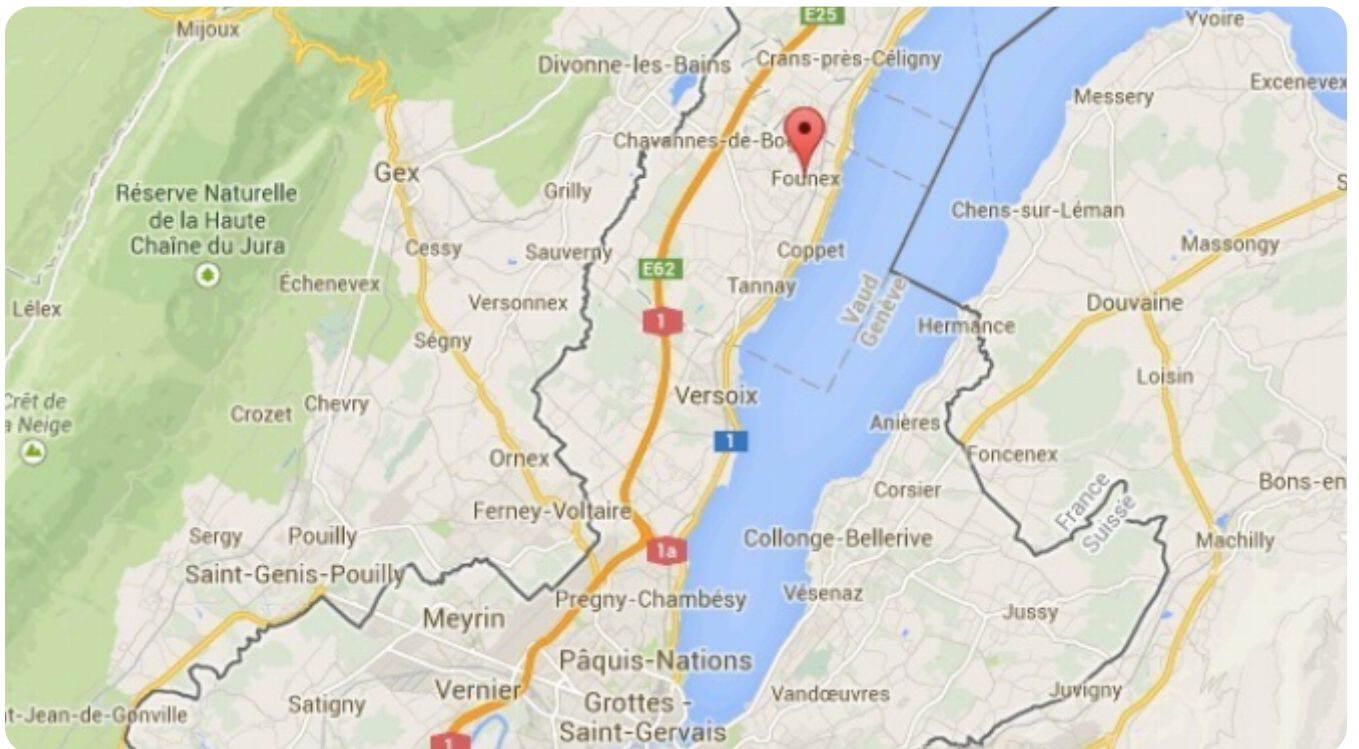
Code postal

1297

CHARMANTE MAISONNETTE DE VILLAGE AVEC JARDIN



Photos



CHARMANTE MAISONNETTE DE VILLAGE AVEC JARDIN



Photos



CHARMANTE MAISONNETTE DE VILLAGE AVEC JARDIN



Photos



CHARMANTE MAISONNETTE DE VILLAGE AVEC JARDIN



Photos



CHARMANTE MAISONNETTE DE VILLAGE AVEC JARDIN



Photos



Rosset. Redéfinir l'immobilier

Rosset & Cie SA
Genève

Route de Chancy 85
1213 Onex
T +41 22 339 39 39
E info@rosset.ch

Rosset SA
Lausanne

Rue de Genève 86
1004 Lausanne
T +41 21 313 43 13
E lausanne@rosset.ch

Rosset SA
Fribourg

Rue de Romont 5
1701 Fribourg
T +41 26 347 28 47
E fribourg@rosset.ch

rosset.ch

uspr

