



## En exclusivité:

**À louer : local commercial situé dans un quartier dynamique et très agréable, à deux pas des Plaines-du-Loup et proche du centre-ville. Ce bien bénéficie d'un emplacement stratégique au sein du centre commercial pont-des-sauges, à proximité immédiate de t  
CHF 2 000.-**



À louer : local commercial situé dans un quartier dynamique et très agréable, à deux pas des Plaines-du-Loup et proche du centre-ville. Ce bien bénéficie d'un emplacement stratégique au sein du centre commercial pont-des-sauges, à proximité immédiate de t

## Table des matières

- 3 Page de description
- 5 Caractéristiques détaillées et commodités
- 6 Grandes images





À louer : local commercial situé dans un quartier dynamique et très agréable, à deux pas des Plaines-du-Loup et proche du centre-ville. Ce bien bénéficie d'un emplacement stratégique au sein du centre commercial pont-des-sauges, à proximité immédiate de t

## Description



### Extérieur

Référence quorum:308081:000002  
Type Industrial  
Disponibilité A convenir  
Surface habitable 51 m2  
Ville Lausanne

## **Lausanne, Lausanne Blécherette, Avenue du Grey 58**

Opportunité à saisir - Local commercial idéalement situé !

Que vous soyez en phase de création, en développement ou à la recherche d'un nouvel emplacement stratégique pour votre activité, ce local offre un cadre idéal pour concrétiser vos projets. Sa situation privilégiée en fait un lieu parfait pour accueillir une clientèle de proximité tout en profitant d'une excellente accessibilité. C'est une belle opportunité pour implanter une activité commerciale, artisanale ou de services dans un quartier en plein essor.

Intéressé(e) ? N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations. Merci de bien vouloir nous préciser le type d'activité envisagée lors de votre demande, afin que nous puissions évaluer la compatibilité avec le lieu.

### Contact visite

Madame Estelle CAGDAS

Rosset Lausanne

E

[candidatures.vd@rosset.ch](mailto:candidatures.vd@rosset.ch)

T 021 313 43 15



À louer : local commercial situé dans un quartier dynamique et très agréable, à deux pas des Plaines-du-Loup et proche du centre-ville. Ce bien bénéficie d'un emplacement stratégique au sein du centre commercial pont-des-sauges, à proximité immédiate de t

## Caractéristiques et commodités

### Caractéristiques

Référence

quorum:308081:000002

Type

Industrial

Disponibilité

A convenir

Surface habitable

51 m2

Ville

Lausanne

Canton

Vaud

Code postal

1018



À louer : local commercial situé dans un quartier dynamique et très agréable, à deux pas des Plaines-du-Loup et proche du centre-ville. Ce bien bénéficie d'un emplacement stratégique au sein du centre commercial pont-des-sauges, à proximité immédiate de t

[Photos](#)







À louer : local commercial situé dans un quartier dynamique et très agréable, à deux pas des Plaines-du-Loup et proche du centre-ville. Ce bien bénéficie d'un emplacement stratégique au sein du centre commercial pont-des-sauges, à proximité immédiate de t

[Photos](#)







À louer : local commercial situé dans un quartier dynamique et très agréable, à deux pas des Plaines-du-Loup et proche du centre-ville. Ce bien bénéficie d'un emplacement stratégique au sein du centre commercial pont-des-sauges, à proximité immédiate de t

[Photos](#)





# Rosset. Redéfinir l'immobilier

**Rosset & Cie SA**  
Genève

Route de Chancy 85  
1213 Onex  
T +41 22 339 39 39  
E [info@rosset.ch](mailto:info@rosset.ch)

**Rosset SA**  
Lausanne

Rue de Genève 86  
1004 Lausanne  
T +41 21 313 43 13  
E [lausanne@rosset.ch](mailto:lausanne@rosset.ch)

**Rosset SA**  
Fribourg

Rue de Romont 5  
1701 Fribourg  
T +41 26 347 28 47  
E [fribourg@rosset.ch](mailto:fribourg@rosset.ch)

[rosset.ch](http://rosset.ch)

**uspr**

